

(T2024076F) Inmobiliaria Marbella Internacional, TRASPASA un Restaurante ubicado en el boulevard de San Pedro de Alcántara, enclave estratégico por el continuo tránsito de gente a diario. Con una superficie interior de 140m² a nivel de calle en una sola planta, así como una terraza exterior muy amplia de 180m². El local se encuentra en un excelente estado y se traspasa completamente montado, listo para entrar a trabajar. Con una fachada de más de 12 metros que le otorgan una gran visibilidad. Dispone de todo tipo de equipamiento: aire acondicionado, cocina equipada con salida de humos, puerta de seguridad, y zona de almacenaje. Licencia de Restaurante. Concesión: 380.000€ - Canon anual: 17.500€ + IVA Si está interesado no dude en contactarnos

## LAND INFORMATION:

Square feet : 140

**CONVENIENCE:**